

# 設有94間客房4星級酒店 闖十億宮亭度假村找買家

【納閩六日訊】此間有名的“十億宮亭度假村”（Billion Pavillion Resort）早前向買家招手不成功後，最近再度公開尋找第三任業主。

銀行指定接管人和物業經理所發佈的物業出售通告，上週出現在一家商業小報上，這張通告描述該渡假村為設有94間客房的4星級酒店，佔地4.045公頃，其中未開發地段為2.03公頃，內容未有提及底價。

該酒店外觀優雅，始建於納閩在1990年成為國際商務和金融中心（IOFC）的4年後。

該酒店的成立目的，旨在支援納閩島的新地位，並為業者提供一流的住宿，其實在早期時，該酒店的生意曾經十分火紅。

該酒店圍繞著海港全景，並設有一個大游泳池，以及多間會議室、壯麗的大廳和落日酒吧。

納閩濱海中心私人有限公司是該酒店的第一位業主，這是由拿督Chua Man Yu領導的CYM Capital屬下一間子公司；直至到幾年前，才由本地商人拿督斯里Peter Kong，以7800萬令吉的價格買下。

當年石油和天然氣行業處於鼎盛時期，該酒店的入住率很高，其後由於石油和天然氣活動緊縮，酒店業成為本地經濟日益蕭條下的受重創行業。

該酒店上一次發出出售通告是在2018年，這是本地第二家落入窘境的酒店，11層樓高的納閩酒店，自1997年關閉至今，其殘舊剝落的外觀，在納閩市中心像“一堆爛牙”般不堪入目。

這座如今成為礙眼之物的大樓仍未找到買家，並繼續豎立原地，長年見證其對面，納閩廣場上熱鬧進行的各項活動儀式。（CKW）

